

附表一

(云南省) 凤庆县习谦水泥厂石灰岩矿采矿权  
出让收益估算表

| 评估委托方：临沧市自然资源和规划局           |                                 | 评估基准日：2022年3月31日  |                 |                    |
|-----------------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------|--------------------|
| 评估计算年限内<br>评估利用资源储量<br>(万吨) | 评估计算年限内<br>评估利用资源储量的评估值<br>(万元) | 单位资源储量价值<br>(元/吨) | 地质风险调整系数<br>(k) | 采矿权出让收益评估值<br>(万元) |
| 1                           | 2                               | 3                 | 4               | 5                  |
| 105.69                      | 77.52                           | 0.73              | 1.00            | 77.52              |
| 评估机构：云南陆缘矿业有限公司             |                                 | 项目负责人：冉亚超         |                 | 制表：袁升月             |

附表二  
(云南省) 凤庆县习谦水泥厂石灰岩矿采矿权  
资源储量评估值估算表

| 评估委托方：临沧市自然资源和规划局 |                                | 评估基准日：2022年3月31日 |           |        |        |        |        |        |          |      |          |
|-------------------|--------------------------------|------------------|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|------|----------|
| 序号                | 项目                             | 合计               | 生 产 期     |        |        |        |        |        |          | 2027 | 2028.1-6 |
|                   |                                |                  | 2022.4-12 | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028.1-6 |      |          |
| 1                 | 产品销售收入（万元）                     | 2,533.23         | 0.75      | 1.75   | 2.75   | 3.75   | 4.75   | 5.75   | 6.28     |      |          |
| 2                 | 折现系数（i=8%）                     |                  | 302.76    | 403.68 | 403.68 | 403.68 | 403.68 | 403.68 | 212.07   |      |          |
| 3                 | 产品销售收入现值（万元）                   | 1,937.95         | 0.9439    | 0.8740 | 0.8093 | 0.7493 | 0.6938 | 0.6424 | 0.6167   |      |          |
| 4                 | 折现系数（i=8%）                     | 4.00%            | 285.78    | 352.81 | 326.68 | 302.48 | 280.08 | 259.33 | 130.79   |      |          |
| 5                 | 评估计算年限内（333）以上类型全部资源储量的评估值（万元） | 77.52            |           |        |        |        |        |        |          |      |          |

评估机构：云南陆缘矿业评估有限公司

项目负责人：冉亚超

制表：袁升月

附表三

(云南省) 凤庆县习谦水泥厂石灰岩矿采矿权出让收益评估

可采储量估算表

| 评估委托方：临沧市自然资源和规划局 |            |                                    |  |                                  | 评估基准日：2022年3月31日 |               |          |                   |              |  |                       |                       |             |  |
|-------------------|------------|------------------------------------|--|----------------------------------|------------------|---------------|----------|-------------------|--------------|--|-----------------------|-----------------------|-------------|--|
| 矿种                | 资源储量<br>类型 | 评审通过的<br>保有资源储量<br>(截至2021年11月30日) |  | 2006年9月30日至<br>储量核实基准日<br>动用资源储量 |                  | 参与评估的<br>资源储量 | 评估利用资源储量 | 《开发利用方案》<br>设计损失量 | 评估用<br>设计损失量 |  | 可<br>信<br>度<br>系<br>数 | 采<br>矿<br>回<br>采<br>率 | 评估利用可采储量    |  |
|                   |            | 矿石量<br>(万吨)                        |  | 矿石量<br>(万吨)                      |                  |               |          |                   | 矿石量<br>(万吨)  |  |                       |                       | 矿石量<br>(万吨) |  |
| 石灰岩               | 探明         |                                    |  | 105.69                           | 105.69           | 105.69        | 105.69   | 矿石量<br>(万吨)       | 矿石量<br>(万吨)  |  |                       | 95%                   | 100.41      |  |
|                   | 控制         | 333.59                             |  |                                  |                  |               |          |                   |              |  |                       |                       | 0.00        |  |
|                   | 推断         | 333.59                             |  | 105.69                           | 105.69           | 105.69        | 105.69   |                   |              |  |                       |                       | 100.41      |  |

制表：袁升月

项目负责人：冉亚超

评估机构：云南德盛矿业评估有限公司



附表四

(云南省) 凤庆县习谦水泥厂石灰岩矿采矿权

销售收入估算表

评估委托方：临沧市自然资源和规划局

评估基准日：2022年3月31日

| 序号 | 项目名称  | 单位 | 合计       | 生 产 期     |        |        |        |        |        |          |
|----|-------|----|----------|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|
|    |       |    |          | 2022.4-12 | 2023   | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028.1-6 |
| 1  | 产品产量  | 万吨 | 100.41   | 12.00     | 16.00  | 16.00  | 16.00  | 16.00  | 16.00  | 8.41     |
| 2  | 产品价格  |    |          | 25.23     | 25.23  | 25.23  | 25.23  | 25.23  | 25.23  | 25.23    |
| 3  | 年销售收入 | 万元 | 2,533.23 | 302.76    | 403.68 | 403.68 | 403.68 | 403.68 | 403.68 | 212.07   |

评估机构：云南陆源矿业投资管理有限公司

项目负责人：冉亚超

制表：袁升月

