

临沧市发展和改革委员会文件

临发改复〔2021〕235号

临沧市发展和改革委员会关于临沧市后勤保障 周转房项目可行性研究报告的批复

市委党校：

报来的《中共临沧市委党校关于请求给予审批临沧市后勤保障周转房项目可行性研究报告的请示》(临党校字〔2021〕7号)收悉，根据2021年5月6日第四届市人民政府第九十一次常务会议精神，经研究，现批复如下：

一、同意临沧市后勤保障周转房项目可行性研究报告

临沧市城区内没有统一的后勤保障周转房，易地交流任职的厅级干部居住在原有不合标准的住房，由于建设年限长，功能不合理，改造较为困难，加之现有周转房较为分散，不便于

集中统一管理保障。根据《云南省易地交流任职厅局级领导干部周转住房管理暂行办法》相关规定，为便于异地交流干部履职开展工作，规范基本生活配置，完善基本生活保障，建设临沧市后勤保障周转房是必要的。项目可行性研究报告编制规范，达到深度要求，研究范围和内容全面，原则同意该项目可行性研究报告。

二、建设性质

新建。

三、建设地点

临翔区凤翔街道忙令社区环城西路。

四、项目建设单位

中共临沧市委党校。

五、建设规模及内容

项目占地 1028.46 平方米，规划建设后勤保障周转房 2 幢 38 套，总建筑面积 4368.22 平方米，配建车位 27 个。同时，将现有市委党校食堂二楼改造为配套食堂，改造面积 894.1 平方米，购置相关设备及桌椅等设施。

六、投资估算及资金来源

项目估算总投资 3090 万元。资金来源为市级财政补助。

七、建设时限

2021 年至 2022 年。

八、相关要求

（一）该项目代码为：2104-530900-04-01-396435，请项目建设单位及时通过在线审批监管平台报备项目开工、动态进度、项目竣工等基本信息。

（二）原则同意报告提出的节能和环保措施，在下一步工作中应进一步优化，确保节能环保措施和能效指标的落实，实现节能、环保效果。

（三）如需对本项目批复文件所规定的有关内容进行调整，请及时以书面形式向我委报告，并按照有关规定办理。

（四）接文后，请抓紧开展下一步初步设计等工作，并按基本建设程序报批。

附件：招标方案审批意见



抄送：市机关事务服务中心。

临沧市发展和改革委员会办公室

2021年5月10日印发

招标方案审批意见

建设工程名称：临沧市后勤保障周转房项目

项目代码：2104-530900-04-01-396435

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							√
设计							√
建筑工程	√			√	√		
安装工程							
监理							√
设备							
重要材料							
其他							√

审批部门审批意见说明：

根据临沧市后勤保障周转房项目招标基本情况表，批复如下：

1. 该项目的建筑工程采用公开招标的方式进入公共资源交易中心组织公开招标。
2. 该项目的不涉及安装工程、设备和重要材料。
3. 该项目的勘察、设计、监理和其他不采用招标方式。

